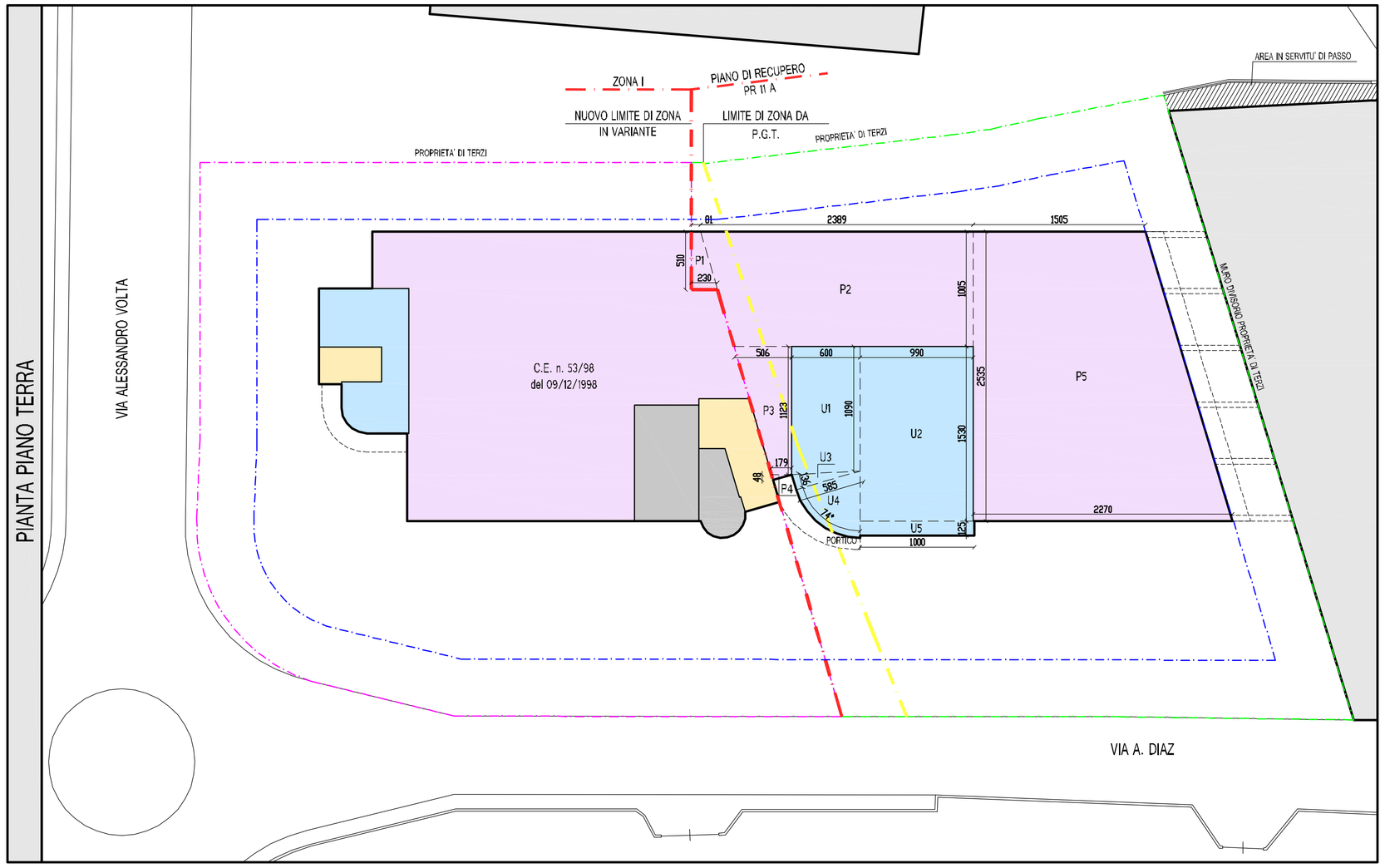

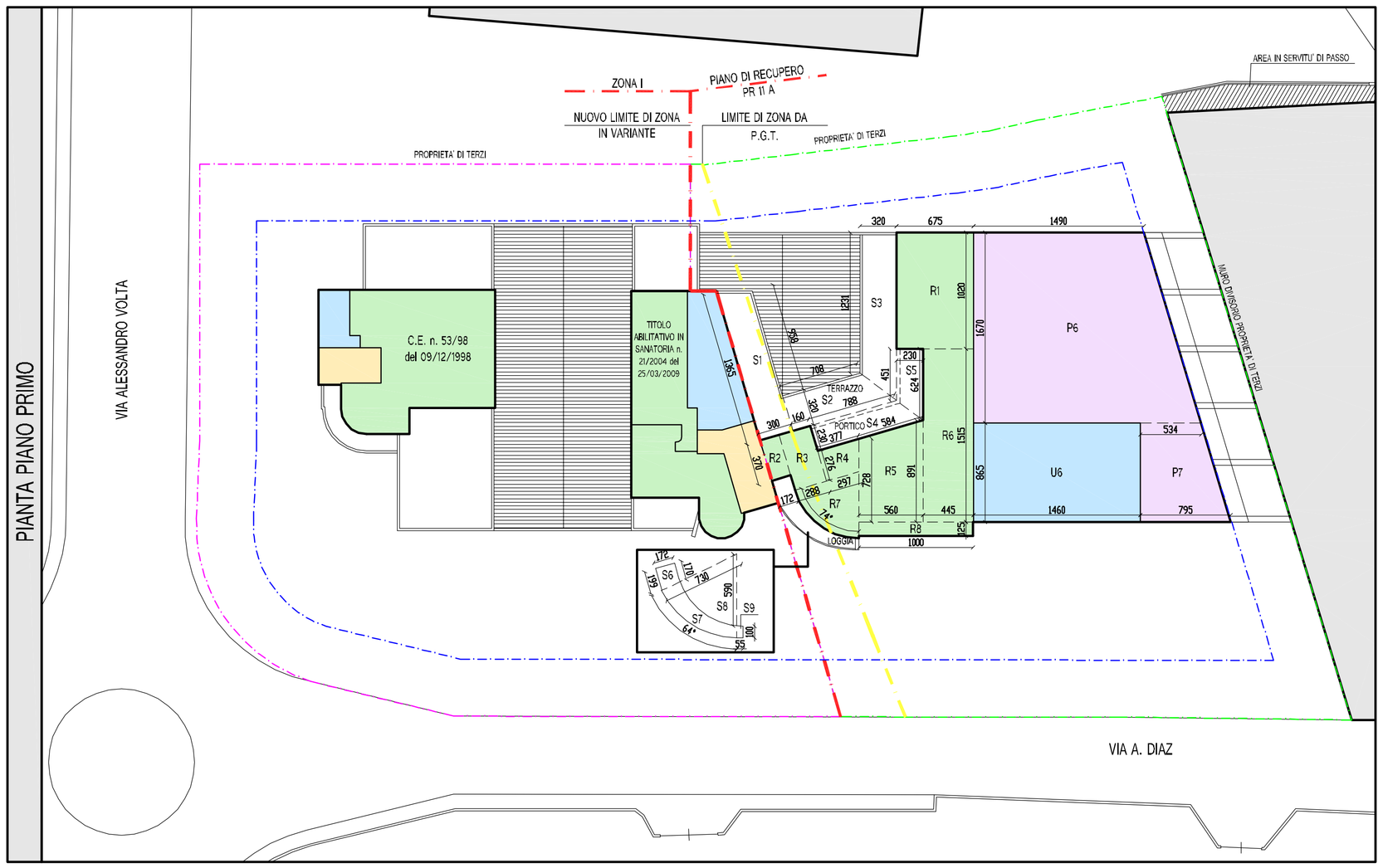

VERIFICHE PLANIVOLUMETRICHE - PR 11 A

1) SUPERFICIE FONDIARIA

PERIZIA TECNICA ASSEVERATA IL 16/11/2012								**= mq.**	**2095,48**

2) VERIFICA SLP E DESTINAZIONE D'USO

SLP AMMESSA								**= mq.**	**1850,00**

SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO IN PROGETTO

PIANO TERRA									
P1		0,81	2,30	5,10	=	mq.	7,94		
P2		20,96	23,89	10,05	=	mq.	225,34		
P3		1,79	5,06	11,23	=	mq.	38,44		
P4			1,79	0,48	=	mq.	0,43		
P5		15,05	22,70	25,35	=	mq.	478,48		
							PRODUZIONE	**= mq.**	**760,64**
U1		10,90	11,23	6,00	=	mq.	66,36		
U2			9,90	15,30	=	mq.	151,47		
U3			1,36	5,85	=	mq.	3,99		
U4	3,14	5,85	74	360	=	mq.	22,03		
U5			10,00	1,25	=	mq	12,50		
							UFFICI	**= mq.**	**256,35**
PIANO PRIMO									
P6		14,90	19,94	16,70	=	mq	290,91		
P7		5,34	7,95	8,65	=	mq	57,48		
							PRODUZIONE	**= mq.**	**348,39**
U6			14,60	8,65	=	mq	126,29		
							UFFICI	**= mq.**	**126,29**
R1			6,75	10,20	=	mq.	68,85		
R2			1,72	3,70	=	mq.	6,35		
R3			2,88	5,06	=	mq.	14,60		
R4		2,97	3,77	2,76	=	mq.	9,31		
R5		7,28	8,91	5,60	=	mq.	45,33		
R6			4,45	15,15	=	mq.	67,42		
R7	3,14	5,85	74	360	=	mq.	22,03		
R8			10,00	1,25	=	mq.	12,50		
							RESIDENZA	**= mq.**	**246,39**

3) VERIFICA SUPERICIE A PORTICATI, BALCONI, TERRAZZI E LOGGE

SUPERFICIE AMMESSA							**246,39 x 20%**	**= mq.**	**49,28**

SUPERFICIE IN PROGETTO

TERRAZZO									
S1		12,78	13,65	3,00	=	mq.	39,64		
S2		7,08	9,48	3,20	=	mq.	26,49		
S3		12,31	14,71	3,20	=	mq.	43,24		
					=	**mq.**	**109,38**		
PORTICO									
S4		7,88	9,61	2,30	=	mq.	20,11		
S5		4,51	6,24	2,30	=	mq.	12,37		
					=	**mq.**	**32,47**		
LOGGIA									
S6		1,70	1,99	1,72	=	mq.	3,17		
S7	3,14	7,30	64	360	=	mq.	29,80		
S8	-3,14	5,90	64	360	=	mq.	-19,46		
S9			0,55	1,00	=	mq.	0,55		
					=	**mq.**	**14,07**		
PORTICO PIANO TERRA					**=**	**mq.**	**14,07**		
							SOMMANO	= mq.	169,99
							AMMESSA	= mq.	-49,28
							RESTANO	**= mq.**	**120,71**
							SLP IN PROGETTO	**= mq.**	**1848,76 < 1850,00**

AMPLIAMENTO FABBRICATO ESISTENTE
PIANO DI RECUPERO - PR 11 A

LEGENDA	
	AREA DI PROPRIETA' IN ZONA I
	AREA DI PROPRIETA' IN PIANO DI RECUPERO PR 11 A
	LIMITE DI ZONA DA P.G.T.
	LIMITE DI ZONA IN VARIANTE
	LIMITE DI EDIFICABILITA'
	PRODUZIONE
	UFFICI
	RESIDENZA
	PARTI COMUNI
	BOX ESISTENTE

ARCH. MAURIZIO CORTI
Via A. C o n t i, 16
Loc. C i b r o n e
Tel. 031 . 69 . 05 . 40
Fax 031 . 69 . 05 . 40

C.F. CRTMRZ68S28G009J
P. i.v.a. 01907640138

IL TECNICO

IL RICHIEDENTE

10.05.2013

STUDIO CORTI
ARCHITETTURA

COMUNE DI COSTA MASNAGA - PROV. LECCO
COMMITTENTE: LIMONTA PROSCIUTTI s.r.l.
PIANTA PIANO TERRA - PIANTA PIANO PRIMO
VERIFICHE PLANIVOLUMETRICHE - PROGETTO

RIF. 112.001.002

1A-4 1:300

VIETATA LA RIPRODUZIONE E RISERVATI I DIRITTI D'AUTORE A TERMINI DI LEGGE